

## PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen

Hjalte den 10 april 2019

### § 1a Stämmans öppnande

Stämman öppnades av ordförande Anne-Marie Benson.

### § 1b Godkännande av dagordning

Dagordning för stämman godkändes.

### § 2 Val av ordförande

Anne-Marie Benson valdes till ordförande för att leda dagens förhandlingar.

### § 3 Val av protokollförare

Björn Stjernberg valdes till protokollförare.

### § 4 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Sofie Gustafsson och Erik Börjesson valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt till rösträknare.

### § 5 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

### § 6 Upprättande och godkännande av röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 1, fastställdes. *Närvarande är:*

Kajsa Tidblad Lundholm (1/2 röst, delas med Fredrik Hoyles)

Fredrik Hoyles (1/2 röst, delas med Kajsa Tidblad Lundholm)

Eva Engström

Håkan Ludvigsson

Björn Ängerfors

Jonas Eriksson

Erik Börjesson

Emil Olsson

David Forsberg

Sofie Gustafsson (1/2 röst, delas med Albin Westerberg)

Albin Westerberg (1/2 röst, delas med Sofie Gustafsson)

Björn Stjernberg

Anne-Marie Benson

Niclas Andersson

70 BS SA  
BS AB

## § 7 Genomgång av årsredovisning och revisionsberättelse m.m.

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning per 31/12 2018 samt revisionsberättelse framlades och genomgicks, Bilaga 2.

*Ett urval av händelser under 2018:*

- Föreningen har slutit ett ramavtal med säkerhetsdörrsföretaget Cemantech, och ett antal dörrar har installerats under det gångna året.
- Spolning av golvvbrunnar
- Belysning i soprummet
- Ventilationsförbättringar i gym och relax
- WiFi-installation i källaren
- Mangelrummet är utrensat

*Ett urval av kommande projekt under 2019:*

- Ommålning av trapphus
- Ny belysning i trapphus
- Ny växtlighet i trädgården
- OVK-besiktning

## § 8 Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman fastställde de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

## § 9 Disposition beträffande vinst eller förlust

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fond disponering enligt förvaltningsberättelsen.

## § 10 Beslut om avgifter. Styrelsen föreslår 6% höjning

Niclas Andersson för styrelsens talan. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på en höjning motsvarande 6% av månadsavgifterna från och med den 1/7 2019.

## § 11 Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

## § 12 Arvode till styrelsen och revisorn

Stämman beslutade att ett arvode om ett halvt prisbasbelopp (för närvarande 22 750kr) skall utgå att fördelas på styrelsen.

## § 13 Val av styrelse

Det noterades att stämman skall välja 5 ordinarie ledamöter och 1 suppleant.

Anne-Marie Benson, Björn Stjernberg, Niclas Andersson, Lisa Nilsson och Jonas Eriksson valdes som ordinarie ledamöter och Eva Engström valdes som suppleant.

Je BS SA  
EB AB

**§ 14 Val av revisorer**

Stämman valde Björn Ängersfors och David Forsberg till revisorer.

**§ 15 Beslut om stadgeändringar**

Niclas Andersson för styrelsens talan. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag av stadgeändringar.

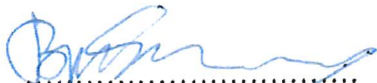
**§ 16 Motioner från medlemmar och ev. övriga frågor, bilagda**

Inga motioner har inkommit.

**§ 17 Stämmans avslutande**

Stämman avslutades.

Vid protokollet

  
.....  
Björn Stjernberg


Ordförande vid stämman

  
.....  
Anne-Marie Benson

Justeringsperson

  
.....  
Sofie Gustafsson

Justeringsperson

  
.....  
Erik Börjesson

BSBF Z  
AB EC