

Att åtgärda kalla element

Problem

Elementet blir inte varmt vid kall väderlek.

OBS! Vid varm väderlek matas elementen inte med varmvatten och ska därför vara kalla!

Möjliga fel

1. Termostaten är avvriden.
2. Elementet behöver luftas.
3. Termostatens ventil har fastnat i läge för lägsta temperatur.
4. Termostatens packbox behöver rengöras.
5. Undercentralen levererar inte varmvatten vid kall väderlek.

Att avhjälpa felen

*OBS! De åtgärder du utför görs under **ditt eget ansvar**. Kontakta styrelsen om du är osäker!*

1. Termostaten är avvriden.

Säkerställ att elementets termostat inte är avstängd genom att vrida upp denna. Står termostaten inställd för lågt, exempelvis på läge ☀ eller 1, är det osannolikt att elementet kommer att värma upp lägenheten.

2. Elementet behöver luftas.

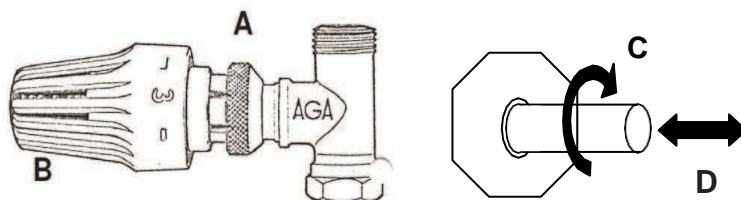
Om elementet inte blir varmt när du har vridit upp termostaten är nästa steg att lufta elementet. Avluftning görs genom att varje element har en nippel på kanten mot baksidan avsedd för att lufta elementet. Använd en elementnyckel avsedd för detta ändamål och ett litet kärl att fånga upp eventuellt vatten som kommer ut. När luften pyst ut, eller om det inte finns luft i elementet, kommer en smal vattenstråle.

Förblir elementet kallt trots luftning och trots att termostaten skruvats upp är det troligt att termostatens ventil har fastnat i läge för lägsta temperatur.

3. Termostatens ventil har fastnat i läge för lägsta temperatur.

När termostatens ventil fastnat i läget för lägsta temperatur avhjälpas detta genom att motionera stiftet i termostaten. Se instruktioner för hur du går tillväga på nästkommande sida.

- 3.1** Börja med att skruva lös ringen som håller fast termostathuset **A**. De flesta lägenheter bör ha ventiler där ringen är fäst med en vanlig skruv. Gör därefter rent termostathuset genom att diska det för hand så att damm som fastnat i själva termostathuset **B** tas bort. Blås torrt direkt för att undvika rostbildning.



Figuren visar en ventiltermostat för konventionella radiatorer.

- 3.2** När du har tagit loss termostathuset finner du den så kallade packboxen med det stift som reglerar värmen. Prova att snurra stiftet **C** mellan tumme och pekfinger och trycka in det med fingret **D** (se illustration på föregående sida). Stiftet ska lätt kunna snurras och tryckas in ca 3-4 mm för att sedan fjädra ut av sig själv. I utfjädrat läge släpps varmvatten fram till elementet och vid intryckt läge hindras varmvattnet att passera genom elementet.
- 3.3** Om stiftet inte kan rubbas med fingerkraft kan polygrip eller annan tång användas att klämma åt med långt ut på stiftet. Gör den roterande rörelsen. **Drag aldrig stiftet utåt** då det kan lossna, med resultatet att en vattenstråle sprutar över golvet. Om detta skulle ske bör du kvickt sätta tillbaka stiftet för att det ska bli tätt igen!
- 3.4** Prova därefter att snurra stiftet med fingrarna och trycka in enligt ovan till dess att stiftet åter rör sig smidigt i sin packning (så kallad "motionering" av stiftet). Du kan behöva trycka in stiftet och snurra cirka 20-30 gånger för att stiftet ska återfå nödvändig fjädring. **Försök inte smörja med olja eller annat medel!** Stiftet är infettat i en packbox av gummi som inte ska åldras nämnvärt. När stiftet har återfått sin fjädring skruvar du tillbaka termostathuset med hjälp av ringen **A**.

4. Termostatens packbox behöver rengöras eller bytas ut.

Om motionering inte räcker för att få stiftet att röra på sig kan termostatens packbox behöva rengöras. Packboxen är den del som stiftet sitter i. Genom åren kan smuts och avlagringar i värmesystemet komma att ansamlas, med följden att fjädringen begränsas. Packboxen kan då behöva rengöras eller bytas ut. Se instruktioner nedan:

Radiator med termostat



1. Vrid ratten helt till vänster, så att ventilen avlastas.



2. Lossa ventilens ratt. Du kan behöva använda en nyckel.



3. Dra loss ratten utan att vrida den eller ändra läge. Märk läget om möjligt.



4. Lossa sedan den sexkantiga packboxen med hjälp av lämplig nyckel.



5. När du tar loss boxen frigörs en ventil som stoppar vattnet.



6. Rengör packboxen. Montera därefter termostatdelarna i omvänd ordning.

Packboxen kan rengöras med hjälp av exempelvis en långsmal skruvmejsel. Skrapa försiktigt ur eventuella avlagringar och torka därefter ur packbox och ventil med hushållspapper för att ta bort återstående smuts. Sätt därefter tillbaka packboxen och motionera stiftet innan du monterar de övriga termostatdelarna igen (se rubrik 3.4 för utförliga instruktioner om motionering). Om stiftet fortfarande inte fjädrar som det ska kan packboxen behöva bytas ut. Vänligen kontakta styrelsen om så är fallet.

5. Undercentralen levererar inte varmvatten vid kall väderlek.

Kontakta någon i styrelsen om du har provat föregående steg och ingående rör till ett eller flera element fortfarande är kalla.

Styrelsen i Brf Hjalte önskar avslutningsvis rikta ett särskilt tack till Brf Nordan, vars dokument "ÅTGÄRDA KALLA ELEMENT" från 2010-01-15 legat till grund för denna instruktionspamflett.